

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票

令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
延べ床面積の縮減	公共施設マネジメント課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

第1期については、人口が微増傾向であり、学校の増築などにより床面積が5千㎡程度（2015(H27)年度末の床面積に対する割合は1.6%程度）増える予定です。一方、第1期に目標耐用年数を迎える施設数は少ないため、第1期の目標値は±0%とし、増加分の5千㎡程度と同規模の床面積を縮減する目標としました。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	

当該年度の実績（年度実績）

実施時期	実 施 内 容

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
1 劣化診断の実施	公共施設マネジメント課・施設所管課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

第2期、第3期には目標耐用年数を迎える施設が多くあるため、更新等の時期や財政負担の平準化が必要です。そのためには、実際の耐用年数到来時期を明確化し、更新等の前倒しや後ろ倒しを図る必要があります。施設の老朽化の実態を把握するための劣化診断を実施します。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

	2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
実施			→		

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①劣化診断基礎調査に伴う業務委託仕様書を作成する。					
②劣化診断基礎調査を実施する。					6,000

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
2 適切な保全業務	公共施設マネジメント課・施設所管課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

現在は、「施設の適正な計画修繕のあり方」（2010(H22)年3月）に沿って優先順位を付けて施設の保全を行っていますが、必要な改修がすべて実施されている状況ではありません。  
財政状況を踏まえながら、安全・安心な施設を確保するために、効率的で効果的な保全手法について研究を行い、引き続き適切な保全を実施します。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
実施				→

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①施設保全に関する職員説明会を実施する。					
②現地調査を実施する。					
③緊急性判断一覧表を作成する。					

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
3 公共施設マネジメント推進委員会の設置・開催	公共施設マネジメント課・施設所管課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

公共施設マネジメントを推進するにあたり、外部有識者、公募市民による公共施設マネジメント推進委員会を設置し、個別施設の更新等における各段階や本計画の進捗管理について、随時、助言を受けます。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
設置・開催				→

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①公共施設マネジメント推進委員会を開催する。	■	■	■	■	340

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票

令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
4 全庁的なノウハウの蓄積とモチベーションの向上	公共施設マネジメント課・全課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

公共施設マネジメントは中心的な部署のみでは推進できず、全庁的に取り組む姿勢が必要となります。研修等を通じて、職員一人一人のコスト意識や課題・危機感の共有を図る必要があります。そのうえで、推進の中で得られたノウハウを共有する方策を検討し、その成果を見える化することで、モチベーションの向上を図ります。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
実施				→

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①職員説明会を実施する。	■				
②外部講師による研修を実施する。				■	30

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

# 公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票

令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
5 台帳の整理・一元化の検討	公共施設マネジメント課・ 施設整備課・施設所管課

## 公共施設マネジメント推進計画における記載内容

公共施設に関する台帳は、公有財産台帳がありますが、修繕履歴や利用率等は別途把握している状況です。統一的な基準による地方公会計に伴う固定資産台帳との関係も整理しながら、建物情報を一元化し、公共施設マネジメント推進のための基礎情報とします。  
なお、必要に応じて保全と合わせたシステムについても研究を行います。

## 公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
検討・順次実施				→

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	行財政再構築プランNo18 地方公会計制度の推進

## 当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①令和2年度異動分の各課保有資産の調査を行う。					
②各課保有資産の調査内容を整理、データ化し、入力する。					
③公共施設マネジメント推進のための基礎情報とするため、公共施設に関する台帳と固定資産台帳との建物情報の一元化を研究する。					

## 当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
6 受益者負担の適正化	財政課・公共施設マネジメント課・各所管課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

公共施設の受益者負担の原則を明確にすることにより、維持管理費の適正な負担を目指すことを目的に、施設の維持管理費などのコストを公表して、利用者の負担を定期的に見直す仕組みを検討します。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
検討		市民説明会等実施	実施	

検討体制(部会)	公共施設マネジメント総合推進部会
関連計画	行財政再構築プランNo25 受益者負担の適正化(使用料・手数料の見直し)

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
新型コロナウイルス感染症が拡大する中、市民生活への影響がある利用者負担の見直しの取組を進めることができない。状況を踏まえ、あらためて取り組む予定である。					

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票

令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
7 学校給食センター	学務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

2014(H26)年度に更新に向けたPFI方式の導入可能性調査を行いました。  
 これまで、給食の提供を止めずに更新することを優先して、建替え用地の検討などを行ってきました。  
 学校給食センターの更新においては、用地の確保が最重要課題であることから、現在地も含め、できるだけ早く建替え用地及び事業手法等を確定させ、2017(H29)年度末を目途に基本的な方向性を決定し、施設の更新を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
用地確定				

検討体制(部会)	学校給食センター部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①解体工事前の残置物処理業務及び廃水処理施設の清掃業務を実施する。	■				12,930
②旧学校給食センターの解体工事を実施する。	■	■	■		
③令和2年度に引き続き、新センターの基本設計及び実施設計を行う。また、同時に設計モニタリング業務を行う。	■	■	■		28,534
④新学校給食センターの建設工事を開始する。建設モニタリングを開始する。				■	

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------



公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
8 花小金井武道館	文化スポーツ課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

2016(H28)年2月に「小平市立花小金井南中学校地域開放型体育館建設及び小平市立花小金井武道館機能移転の基本方針」を策定しました。  
2017(H29)年中の耐震補強工事が終了後、運営を再開し、花小金井南中学校の地域開放型体育館の開館と同時に機能の一部を移転する予定です。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
耐震補強		運 営		移転後閉鎖・取り壊し

検討体制(部会)	
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①武道館解体工事を行う。					79,010
②備品移動及び廃棄、駆除・消毒業務委託を行う。					1,145

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
9 小平駅南口有料自転車駐車場	交通対策課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

自転車駐車場は地域対応施設ですが、小学校を中心とした複合化を図るのではなく、駅を中心とした整備を進めています。小平駅南口有料自転車駐車場については、小平駅北口地区市街地再開発事業による駅前広場整備に合わせた自転車駐車場の整備計画の方向性なども踏まえて、2019(H31)年度末までに、更新等の実施の適否を判断し、更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
	更新等の適否の判断			
	基本計画策定方針の作成(更新する場合)			

検討体制(部会)	交通対策部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①更新を進めるための整備手法の検討を行う。					996

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
10 中央公民館	公民館

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

2017(H29)年度に耐震補強工事を予定しています。  
健康福祉事務センターなどの近隣の老朽化施設の状況なども踏まえて、2017(H29)年度末までに、更新等の実施の適否を判断し、更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
更新等の適否の判断	基本計画の策定			
基本計画策定方針作成		→		

検討体制(部会)	中央公民館・健康福祉事務センター等部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①設計事業者を選定し、基本設計を行う。					111,336
②測量・境界確定を行う。					12,887
③石綿・PCB含有分析調査を行う。					4,048

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
1 1 津田保育園	保育課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容				
<p>令和元年9月に策定した「公立保育園の運営のあり方に関する方針（改定版）」に示しているスケジュールに沿って、令和8年度を目途に津田保育園の民間移行を進めていきます。矢印の期間内において、更新等の適否の判断及び更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。</p>				
公共施設マネジメント推進計画における年度計画				
2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
			更新等の適否の判断	
			基本計画策定方針の作成(更新する場合) 	

検討体制(部会)	保育園部会
関連計画(第3次行財政再構築プラン)	

当該年度の取組(当初予定)					
内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①部会を開催し、民間移行することを踏まえ更新等の適否の判断を行う。					

当該年度の取組(年度実績)		
実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
1 2 健康福祉事務センター	生活支援課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

市役所（市庁舎）との窓口のあり方等を含め、中央公民館などの近隣の老朽化施設の状況なども踏まえて、2017(H29)年度末までに、更新等の実施の適否を判断し、更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
更新等の適否の判断	基本計画策定			
基本計画策定方針作成				

検討体制(部会)	中央公民館・健康福祉事務センター等部会
関連計画	

当該年度の取組（当初予定）

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①設計事業者を選定し、基本設計を行う。	■	■	■	■	111,336
②測量・境界確定を行う。	■	■	■	■	12,887
③石綿・PCB含有分析調査を行う。				■	4,048

当該年度の取組（年度実績）

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
13 十三小学童クラブ第一	子育て支援課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

令和3年2月に策定した「(仮称)小平第十三小学校の更新等に関する基本計画」策定方針に従って、基本計画の策定に向けた計画内容の協議、素案の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
		更新等の適否の判断		
		基本計画策定方針の作成(更新する場合)		

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①基本計画策定方針に沿って、市民参加を経て令和5年度までに基本計画を作成する。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
1 4 小平第九小学校 校舎	教育総務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

近隣施設や老朽化の実態等を踏まえ、2021(R3)年度に検討を始め、2022(R4)年度末までに、更新等の実施の適否を判断し、更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
			更新等の適否の判断 基本計画策定方針の作成(更新する場合)	→

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①学校部会を開催し、更新等の適否の判断の検討を行う。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
15 小平第十一小学校 校舎	教育総務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

近隣施設や老朽化の実態等を踏まえ、2018(H30)年度に検討を始め、2019(H31)年度末までに、更新等の実施の適否を判断し、更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017(H29)	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)
	更新等の適否の判断			
	基本計画策定方針の作成(更新する場合)			

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①基本計画策定方針に沿って、市民参加を経て令和3年秋頃までに基本計画を作成する。					6,092
②設計業務委託の実施に向けた準備を行う。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------



公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項目	担当課
16 小平第十三小学校 校舎	教育総務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

矢印の期間内において、更新等の適否の判断及び更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
		更新等の適否の判断	→	
		基本計画策定方針の作成(更新する場合)		

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①基本計画策定方針に沿って、市民参加を経て令和5年度までに基本計画を作成する。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
17 小平第十四小学校 校舎	教育総務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

矢印の期間内において、更新等の適否の判断及び更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
			更新等の適否の判断	
			基本計画策定方針の作成(更新する場合)	

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①学校部会を開催し、更新等の適否の判断の検討を行う。					0
②公共施設マネジメント推進委員会の意見を踏まえ、公共施設マネジメント推進本部に付議し、方向性を決定する。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度


令和3年4月現在

項目	担当課
18 小平第十五小学校 校舎	教育総務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

矢印の期間内において、更新等の適否の判断及び更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
			更新等の適否の判断	
			基本計画策定方針の作成(更新する場合) 	

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予算 (単位:千円)
①学校部会を開催し、更新等の適否の判断の検討を行う。					0
②公共施設マネジメント推進委員会の意見を踏まえ、公共施設マネジメント推進本部に付議し、方向性を決定する。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実施内容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------

公共施設マネジメント推進に関する進捗状況調査票  
令和3年度

令和3年4月現在

項 目	担 当 課
19 小平第三中学校 体育館	教育総務課

公共施設マネジメント推進計画における記載内容

矢印の期間内において、更新等の適否の判断及び更新等をする場合には基本計画策定方針の作成を行います。

公共施設マネジメント推進計画における年度計画

2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)
			更新等の適否の判断	
			基本計画策定方針の作成(更新する場合)	

検討体制(部会)	学校部会
関連計画	

当該年度の取組(当初予定)

内 容	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	予 算 (単位:千円)
①学校部会を開催し、更新等の適否の判断の検討を行う。					0
②公共施設マネジメント推進委員会の意見を踏まえ、公共施設マネジメント推進本部に付議し、方向性を決定する。					0

当該年度の取組(年度実績)

実施時期	実 施 内 容	決算見込み (単位:千円)

評価	一部未実施・未実施の場合、改善策等
----	-------------------